



Diário Oficial do **MUNICÍPIO**

Prefeitura Municipal de Boninal

Quarta-feira • 17 de Abril de 2024 • Ano XVII • Nº 3292

Esta edição encontra-se no site oficial deste ente.

Sumário

Atos Administrativos 02 a 03



Acesse o QR Code e tenha acesso a esse diário na íntegra

Gestor - Celeste Augusta Araújo Paiva / Secretário - Governo / Editor - Prefeita
Rua José de Souza Guedes, 218 Centro

CERTIFICAÇÃO DIGITAL: RKEXM0UXQTM3ODHBNDHGNT

Atos Administrativos



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BONINAL

Rua José de Souza Guedes, nº 218 – Centro – CEP 46740-000
Telefone: 75 3330-2375 – E-mail: prefeituraboninal.ba@gmail.com
CNPJ Nº 13.922.612/0001-83

CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA Nº 09/2024

A Prefeita Constitucional do Município de Boninal/Ba, Sra. Celeste Augusta Araújo Paiva, no uso de suas atribuições e funções previstas nos arts. 10, II, III, XI, XIII, XV da Lei Orgânica Municipal, de acordo com os arts. 10, 11, 12, 18, 24, 28, 30, 31, 32, 38, 45, da Lei Federal nº 13.465/2017, nos termos da Lei Municipal nº 744/2018, e com supedâneo no art. 30 da Constituição Federal e arts. 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28 e 29 do Decreto Federal nº 9.310/18, e ainda considerando as conformidades ambientais e de infraestrutura básica do Projeto de Regularização Fundiária e Urbanístico que consta no PROCESSO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA nº 09/2024, resolve expedir CERTIDÃO DE REGULARIZAÇÃO FUNDIÁRIA nº 09/2024, na modalidade de Regularização Fundiária de fim específico, mediante instrumento de legitimação fundiária, conferindo o direito real de propriedade sobre o Imóvel Residencial Urbano, para fins de declarar aprovado o projeto de regularização fundiária urbana (REURB), no núcleo informal urbano "Centro", por já possuir como sua, em nome de Eroilton Tunes de Oliveira, brasileiro, casado, empresário, portador de RG nº 1319200818, CPF nº 015.964.815-79, residente e domiciliado à Avenida Zacarias Caetano dos Santos, s/n, Centro, Boninal - BA, Cep 46740-000, filho de Antonio de Souza Oliveira, brasileiro, casado, lavrador aposentado, portador de RG nº 1.491.434, CPF nº 035.588.138-12, residente e domiciliado à Povoado de Cantinho, s/n, zona rural, Piatã Bahia, Cep 46765-000; e Maria Tunes de Oliveira, brasileira, casada, lavradora aposentada, portadora de RG nº 05800301-05, CPF nº 562.401.985-87, residente e domiciliado à Povoado de Cantinho, s/n, zona rural, Piatã Bahia, Cep 46765-000, se seu cônjuge, Srª Adriana Ferreira Macedo, brasileira, casada, empresária, portadora de RG nº 1193030943, CPF nº 025.457.675-30, residente e domiciliado à Avenida Zacarias Caetano dos Santos, s/n, Centro, Boninal - BA, Cep 46740-000, filho de Florisvaldo Souza Macedo, brasileiro, casado, portador de RG nº 05.614.611-63, CPF nº 420.205.495-49, residente e domiciliado à Povoado de Rocinha, s/n, zona rural, Boninal Bahia, Cep 46740-000 e Adinalva Ferreira Macedo, brasileira, casada, portadora de RG nº 05.682.999-06 CPF nº 593.451.875-53; residente e domiciliado à Povoado de Rocinha, s/n, zona rural, Boninal Bahia, Cep 46740-000; casados entre si em regime de comunhão parcial de bens; abaixo especificado e individualizado:

Cadastro Imobiliário Municipal nº.: 01.4.002.144.000;

Endereço: Rodovia BA 148 Km 38, s/n, situado no núcleo urbano denominado "Centro",
TENDO A TERRA NUA AS SEGUINTE CARACTERÍSTICAS: área de 662,15 m² (seiscentos e sessenta e dois e quinze centímetros quadrados), com perímetro 122.60 m (cento e

LEI Nº 1.771 DE 17 DE ABRIL DE 2024, QUE CRIA O REGISTRO DE IMÓVEIS RURAIS DO MUNICÍPIO DE BONINAL, BA. CEP: 46740-000



ESTADO DA BAHIA
PREFEITURA MUNICIPAL DE BONINAL

Rua José de Souza Guedes, nº 218 – Centro – CEP 46740-000
Telefone: 75 3330-2375 – E-mail: prefeituraboninal.ba@gmail.com
CNPJ Nº 13.922.612/0001-83

vinte e dois e sessenta centímetros quadrados), dotado do seguinte memorial descritivo: Inicia-se a descrição deste perímetro no ponto M-01, georreferenciado no Sistema Geodésico Brasileiro, DATUM SIRGAS2000, MC-39°W, de coordenadas N 8.593.357,787 m e E 192.454,060 m de altitude 966,100 m; deste segue confrontando com a RUA CURITIBA, com azimute de 256°45'41"SW por uma distância de 46.30 m até o vértice -M-02, de coordenadas N 8.593.345,409 m e E 192.409,630 m de altitude 966,500 m; deste segue confrontando com a propriedade de EROILTON TUNES DE OLIVEIRA, com azimute de 157°22'48"NW por uma distância de 12.66 até o vértice -M-03, de coordenadas N 8.593.357,001 m e E 192.404,800 m de altitude 966,700 m; deste segue confrontando com a propriedade de ELIO SOARES RODRIGUES L com azimute de 66°56'15"NE por uma distância de 25.30 m até o vértice -M-04, de coordenadas N 8.593.366,877 m 192.427,997 m de altitude 966,650 m; deste segue confrontando com a propriedade de ELIO SOARES RODRIGUES, com azimute 346°34'43"SE por uma distância de 3.14 m até o vértice M-05, de coordenadas N 8.593.363,866.m e E 192.428,715 m de altitude 966,650 m; deste segue confrontando com a propriedade de ELIO SOARES RODRIGUES, com azimute 67°16'55"SW por uma distância de 17.86 m até o vértice -M-06, de coordenadas N 8.593.370,683 m e E 192.444,997 m de altitude 966,200 m; deste segue confrontando com a propriedade de RODOVIA BA-148, com azimute 326°03'51"SE por uma distância de 17.64 m até o vértice -M01-, ponto inicial da descrição deste perímetro de 122.60 m. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciadas ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 39 WGr, tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Boninal/Ba, 08 de Abril de 2024.

REGISTRO CIVIL DE PESSOAS NATURAS COM FUNCIONOS NOTARIAIS DE BONINAL.
RUA PROFESSOR ARBENTIO SANT'ANNA PAIVA, Nº 130, CENTRO, BONINAL - BA - CEP: 46.740-000
MARCOS FARIAS DE OLIVEIRA - TUBULIJO / TEL.: (75) 3330-3169 / E-MAIL: rymarcos@boninal.ba.gov.br

Reconheço por ser (t) (a) (s) firma (s) de CELESTE AUGUSTA ARAÚJO PAIVA

Em testemunho da verdade: D. D. Barreira Maia,
Substituto Legal. A etiqueta só tem validade
acompanhada do QR Code. - BONINAL - BA
em 17/4/2024. Valor do Ato: R\$ 6,60 Emol: R\$ 3,19 Taxa:
R\$ 2,26.

1132AB086063-0
SELO RECONHECIMENTO
www.tba.us.br/autenticacao

RECO

Celeste Augusta Araújo Paiva
Celeste Augusta Araújo Paiva

Prefeita Municipal